



mimarlık 8

1967

Yayan

Mimarlar Odası adına
Yayın Komitesi

Yayın Komitesi

Demirtaş Ceyhan
Sedat Gürel
Doğan Hasol
Doğan Kuban
Bülent Özer

Sahibi

Mimarlar Odası adına
Sedat Gürel

Yazı İşleri Müdürü

Doğan Hasol

Yayın Uzmanları

Önder Küçükerman
Nihat Toydemir

Ankara Temsilcisi

Cengiz Bektaş

Ankara Muhabiri

Cemil Gerçek

İzmir Muhabiri

Nejat Koçak

İngiltere Muhabiri

Niğân Boyazıt

İdare Yeri

Elmadag, Üftade sokak 1/3 Şişli
İstanbul Tel.: 47 44 72

Basıldığı Yer

Kâğıt ve Basım İşleri A. Ş.

Kişiler

Renk Klşe Atölyesi

Basilan yazı ve resimler geri verilmez.
Basılmayanlar geri alınabilir.

Yayınlanan yazılardaki kanaat ve düşünceler yazarlarına ait olup, Mimarlar Odasını ve MİMARLIK'ı ilzaz etmez.

MİMARLIK'ta yayımlanan yazı ve resimler mehz gösterilerek iktibas edilebilir.

Türkiye'nin her tarafındaki üyelerimize parasız gönderilir.

Sayısı 5 TL. Yıllık 60 TL.

İlan Tarifesi: kapak dışı 1000 TL., kapak içi 800 TL., tam iç sahife 600 TL., yarım iç sahife 350 TL., dörtte bir iç sahife 200 TL. Sütun santimi, 6 cm. lik sütun 10 TL., 4,5 cm. lik sütun 7,5 TL.

Derginin içine ilâve fây konması, 24x32 cm.'ye kadar 600 TL.

Yıllık ilân verenlere % 10, yıllık ilân bedelini peşin verenlere % 25 indirim yapılır.

İlanlardan sorumluluk kabul edilmez.

mimarlık

MİMARLAR ODASI YAYIN ORGANI

A R C H I T E C T U R E

is published monthly by the Chamber of Turkish Architects
Editorial Office : Elmadağ, Üftade Sokak 1/3, Şişli - İstanbul
est la revue mensuelle de l'Ordre des Architectes Turcs
Bureau de Rédaction : Elmadağ, Üftade Sokak 1/3, Şişli - İstanbul

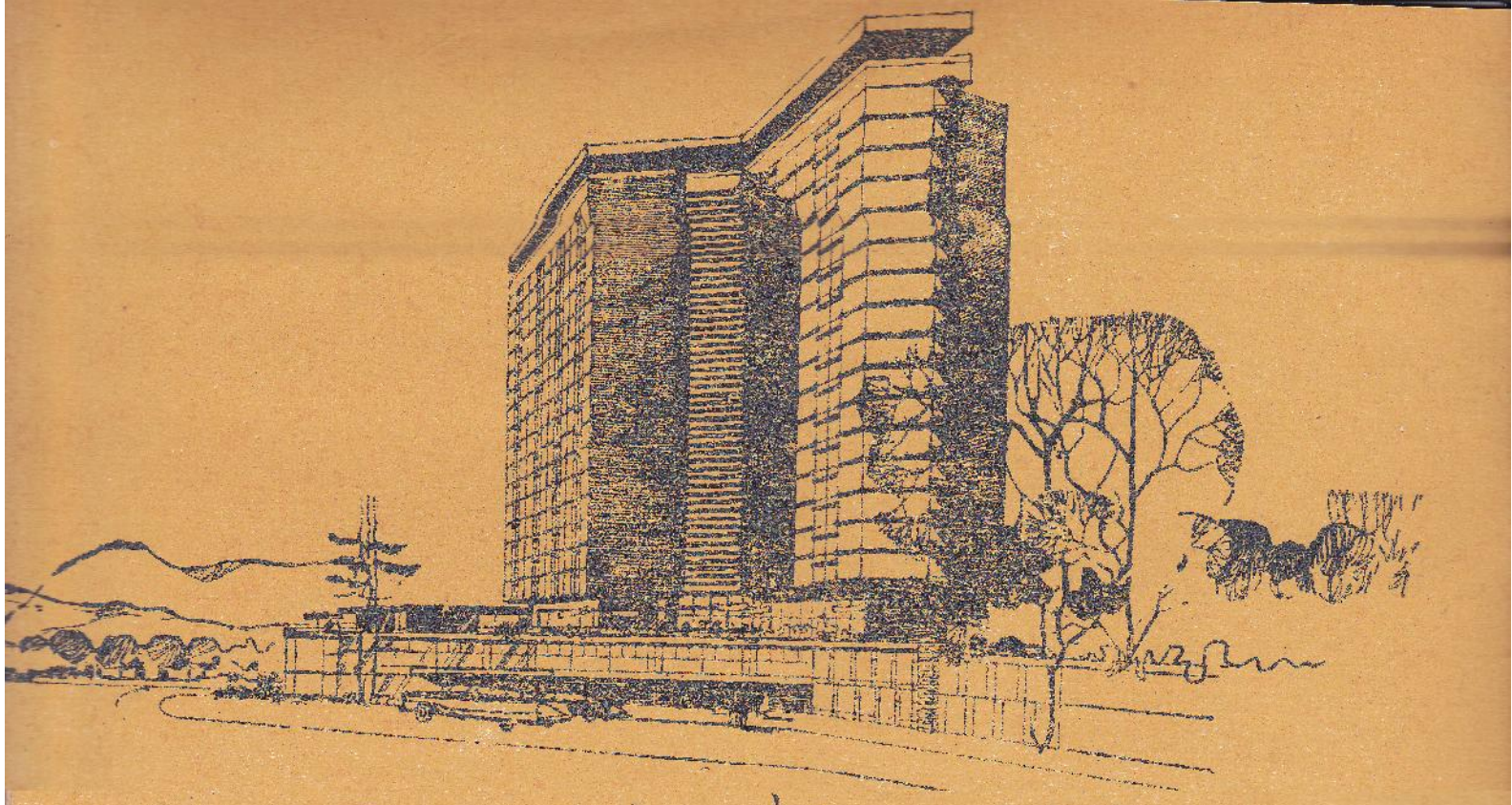
Kapak, Adapazarı dep-
reminden (Fotograf, Fuad
Yüzbaşı)

İÇİNDEKİLER

Haberler	2	
Türk Mimarlarının Odası	13	Ergun Unaran
Ülke Düzenleme Bakımından Türkiye'de Konut Toplulukları- nın Özellikleri	14	Tekin Aydın
Orta Doğu Teknik Üniversite- si'nden Uygulamalar	17	Altuğ Çinici, mimar Behruz Çinici, mimar
Taksim Oteli Projesi	24	A.H.E. Mimarlık Grubu.
4000 Lojmanlık «Courneuve» İkâmet Sitesi	26	H. Delacroix Grubu
Dergilerden	29	
Bibliyografya	34	
Serbest Sütun	35	

CONTENTS : Diary of Events, p. 2; The Aim of the Chamber of Turkish Architects, by Ergun Unaran, p. 13; The Territorial Planning and the characteristics of the Housing Groups in Turkey, by Tekin Aydın, p. 14; New Buildings of the Middle East Technical University, by Altuğ and Behruz Çinici, Architects, p. 17; Project of a New Hotel in İstanbul AHE Partnership, p. 24; A New City in France : «Courneuve», p. 26; From Periodicals, p. 29; Bibliography, p. 34.

SOMMAIRE : Informations, p. 2; Les Buts de l'Ordre des Architectes Turcs, par Ergun Unaran, p. 13; L'Aménagement du Territoire et les Caractéristiques des Groupes d'Habitations en Turquie, par Tekin Aydın, p. 14; Les Nouveaux Bâtiments de l'Université Technique du Moyen - Orient, par Altuğ et Behruz Çinici, Architectes, p. 17; Projets d'un Nouvel Hôtel à İstanbul, Groupe A.H.E. p. 24; Groupe d'Habitations, «Courneuve» à 4000 Logements, p. 26; Revue des Périodiques, p. 29; Bibliographie, p. 34.

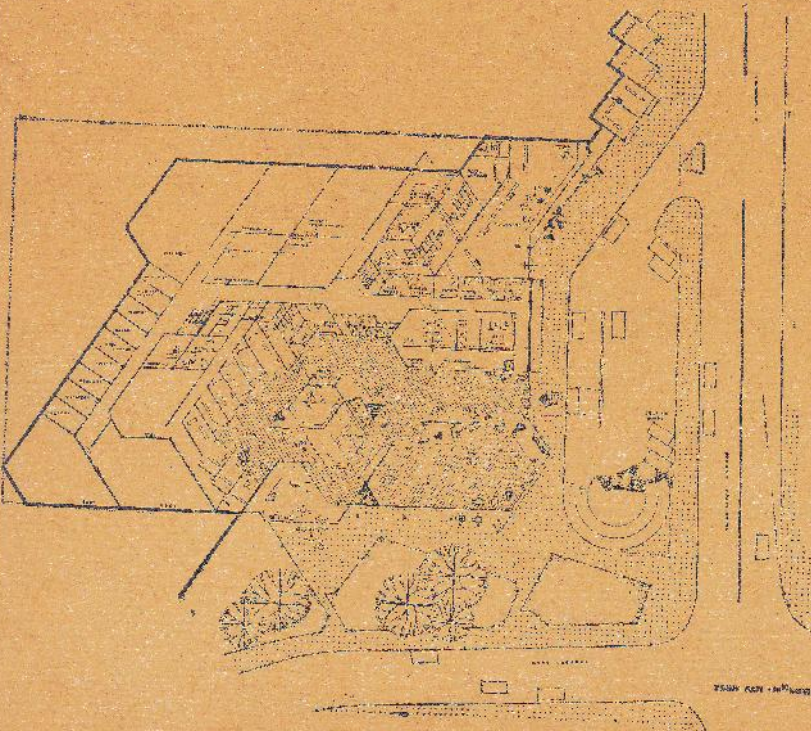


TAKSİM OTELİ

Kemal Ahmet Arû, mimar (GSA)
 Tekin Aydın, mimar (İTÜ)
 Yolçin Emiroğlu, mimar (İTÜ)
 Altay Erol, mimar (İTÜ)
 Mehmet Ali Handan, mimar (GSA)
 Hande Suher, mimar (İTÜ)

1. Asker Ocağı Caddesinden perspektif
2. Vaziyet planı
3. Zemin kat planı

1
2
3



1959 yılında Türkiye Vakıflar Bankası tarafından açılan bir sınırlı yarışmada AHE Mimarlık grubunun projesi birinci seçilmişti. Proje 27 Mayıs Devriminden sonra Birinci Beş Yıllık Plana alınmış ve o zamandan bu yana Vakıflar Bankası, Güneş Sigorta, Vakıflar Genel Müdürlüğü, Emekli Sandığı ve İş Bankasının iştirakiyle 70 milyon TL. sermayeli «İstanbul Taksim Oteli A.Ş.» kurulmuştur. Şirket, yabancı otel işletme firmaları ile gerekli temaslardan sonra, ünlü otel işletme firması «Sheraton Corporation» ile 1967 Şubatında bir işletme mukavelesi imzalamıştır.

Diğer taraftan proje yarışmasını kazanan AHE Mimarlık grubu ile de şirket arasında bir proje ve kontrollük sözleşmesi yapılmıştır. Bu sözleşme gereğince proje çalışmaları 13 ay içinde tamamlanacaktır. İnşaatın ise 40 ay süreceği tahmin edilmektedir.

Arsa, inşaat, iç donatım ve her türlü masraflar dahil otelin 130 milyon TL. sına mal olacağı hesap edilmiştir.

Oteli tanıtan aşağıdaki satırlar, yarışma jürisinde bulunan Prof. R. Gutbrod tarafından yazılmış ve Bauwelt dergisinin 1959/11. sayısında yayınlanmıştır.

«410 yatak odasıyla Taksim Oteli İstanbul'un en büyük otellerinden biri olacaktır. Otel Teknik Üniversite ve Opera yakınında bir parkın kenarında şehrin yeni ticaret bölgesinin tam merkezinde inşa edilecektir.

Bu proje, yedi Türk ve beş yabancı mimar grubunun katıldığı bir sınırlı yarışma sonunda birinci seçilmiştir.

Yabancı Mimarlar :

İtalya'dan : «Bega» grubu

İsviçre'den : «Saugey grubu

Belçika'dan : «Structure» grubu

A.B.D.'den : «Skidmore, Owings and
«Merril» grubu

Fransa'dan : «P. Vago» grubu

Proje, bilinen Hilton şemasına karşı, bir tartışma konusu teşkil etmekteydi. Esasen İstanbul Hilton Oteli de bu projenin yarışma arazisinden çok uzakta değildir.

Projede bu güzel manzaralı mevkiin verdiği bütün imkânlardan tam olarak faydalanılmıştır.

Otel yatak odaları kat planı o surette şekillendirilmiştir ki, 16 yatak katının bütün odalarının Boğaziçi'ne, Marmara'ya ve Haliç'e doğru hiç kapanmayan bakış imkânları vardır. Her katta beş oda da parka yönelmiştir. Bu suretle binanın arka cephesi yok demektir. Yapının prizmatik formu aynı zamanda, şehrin sülietüne uyumlu bir şekilde intibak etmektedir.

Diğer yarışmacıların projelerine nazaran, bu projenin kitleyi köşeli bir şekilde kabulü, esas yöndeki büyük yapı kütlelerini parçalaması, park esas yolundaki ilişkilerin ve arka cephelerin deniz yönünü kapamaması dolayısıyla daha başarılı olduğu ilk bakışta görülmüyordu.

Park seviyesinde, yeşilin umumi salonlarla bağlantısı çok ustaca yapılmış ve irtifa farkları iyi çözümlenmiştir.

Bina betonarme iskelet olarak inşa edilecektir. Bütün katların toplam alanı 40.000 m² civarındadır. Her yatak odasının faydalı alanı 18 m² dir. Her yatak katında 18 oda ve apartman tertiplenmiştir.

Otelin restoranı ve toplantı salonları park seviyesinde düzenlenmiş olup bu seviyeden boğaziçi yönünde iyi görüşler sağlanmıştır.

Otel girişi yanından rampalarla bağlanan iki katlı bir yer altı garajı bu tesisi tamamlamaktadır.»

- 1 — 76.50 kotu planı
- 2 — Lokanta katı planı
- 3 — Teras katı planı
- 4 — Normal kat planı
- 5 — Mete caddesi cephesi
- 6 — Boğaziçinden silüet.

1
2
3
4
5
6

